



Producción de energía con un generador eólico de eje vertical con hélices tipo Gorlov

Aprovechamiento de luz natural

Placas fotovoltaicas integradas en tejado

Iluminación con luminarias de Toshiba Lighting con tecnología Led de alta eficiencia

Posibilidad de establecer un aparcamiento subterráneo bajo plaza

Posibilidad de sombrillas fotovoltaicas

Cubierta ligera con aislamiento térmico y acústico

Revestimiento interior con aislamiento térmico y acústico

CUBO443

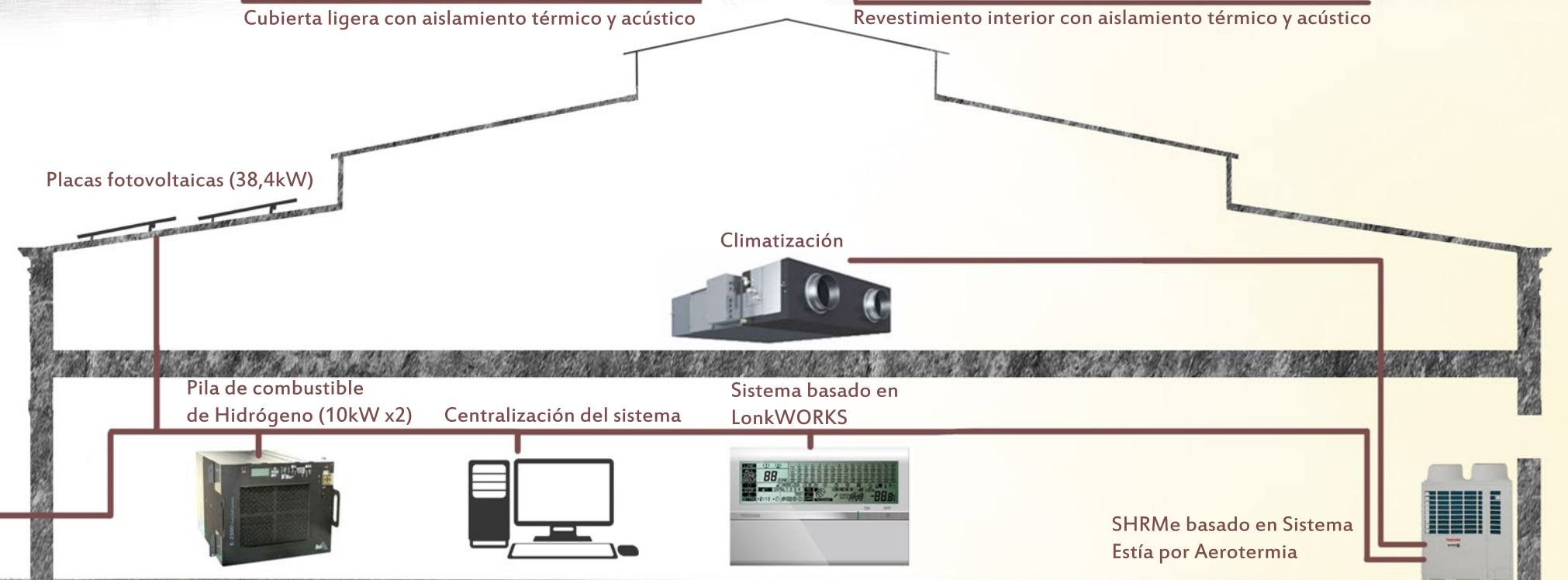
Al abordar un tema tan comprometedor como es la rehabilitación en un edificio patrimonial de la importancia del que nos atañe se decide la actuación a través de unas pautas que nos permitan el libre movimiento dentro de los límites del respeto por la preexistencia. Es de vital importancia en los tiempos que corren que la actuación tenga la menor huella de CO2 posible, evitando añadidos colosales que además competirían contra la pieza. Por lo tanto la actuación propone utilizar el entorno equipado con elementos livianos que proporcionen energía más que suficiente para el desarrollo de las actividades coworking. Así usando la última tecnología al servicio de la eficiencia se consigue un edificio rehabbitado y rehabbitado con una huella de CO2 prácticamente inexistente que genera energía limpia y renovable.

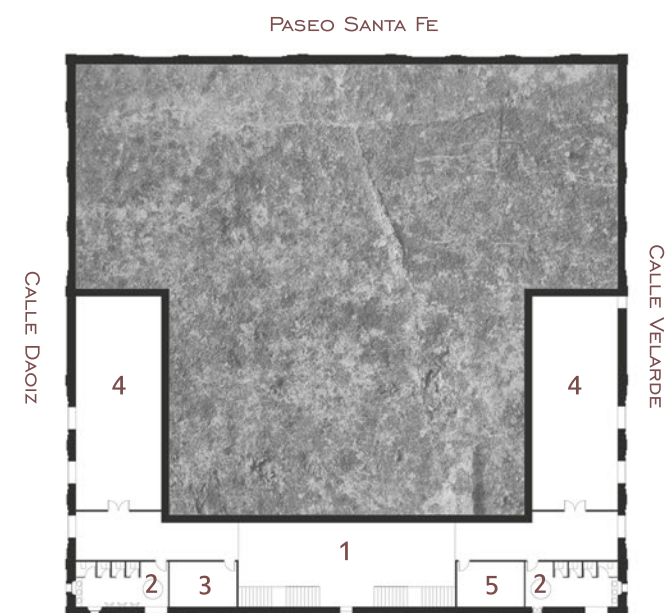


Generación Minieólica (10kW x2)

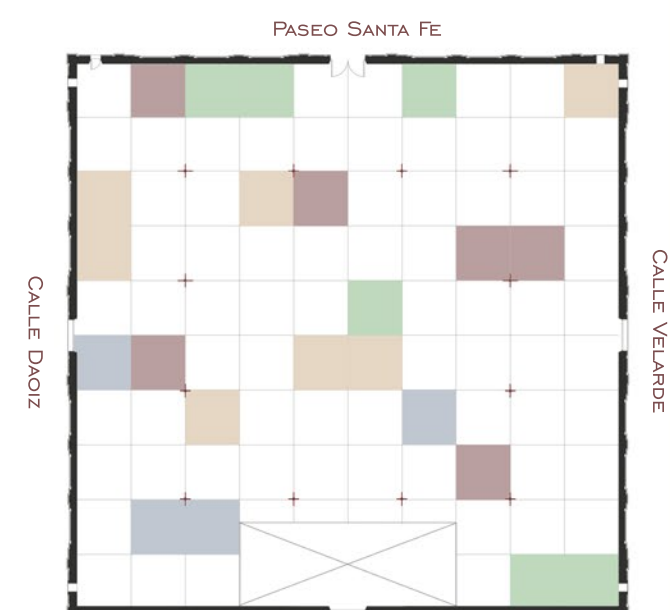


Microred DC

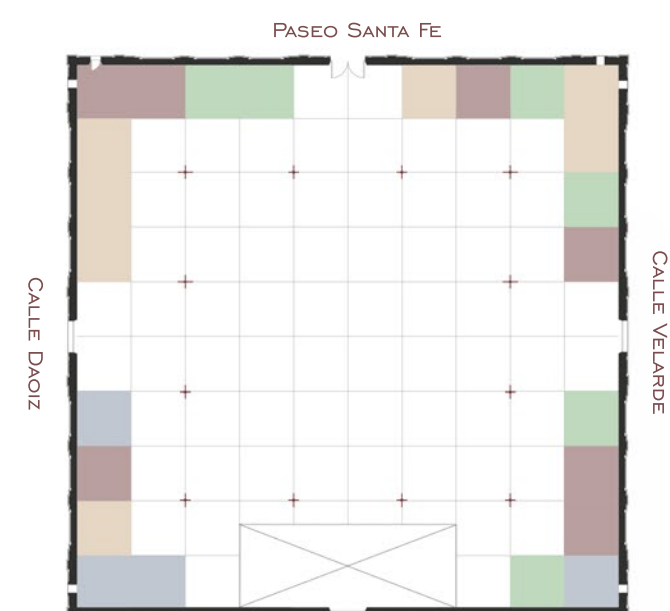




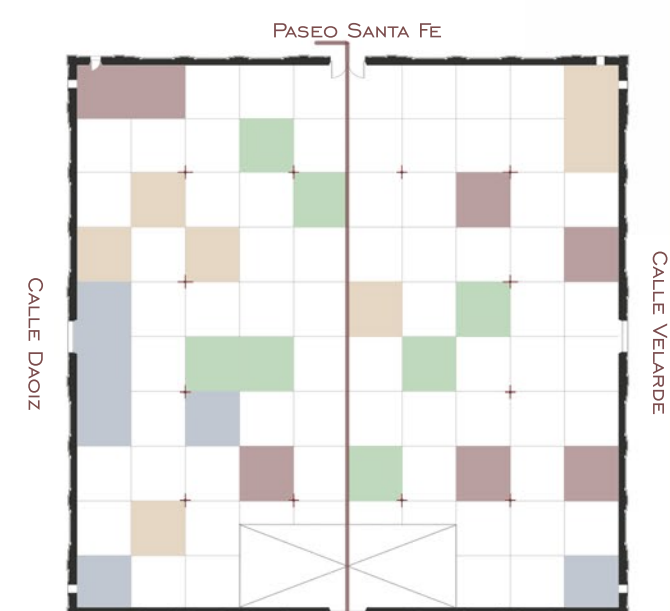
PLAZA DOS DE MAYO
PLANTA SÓTANO



PLAZA DOS DE MAYO
PLANTA BAJA



PLAZA DOS DE MAYO
PLANTA BAJA



PLAZA DOS DE MAYO
PLANTA BAJA

0 2 5 10 20M

El sótano comunica la planta alta con la Plaza dos de Mayo a través de una doble altura (1) que relaciona visualmente los dos espacios y en ella se encuentran los aseos (2), un almacén (3) así como dos salas multiusos o de conferencias (4) y una sala de instalaciones (5)

Los espacios quedan divididos por los módulos.

El espacio a doble altura comunica la plaza con el edificio

Por el suelo técnico se distribuye la electricidad hacia los módulos.

Los módulos dejan el paso de la luz por los huecos.

CUBO443

La planta principal se ha diseñado para ser modificada según las necesidades del momento, puesto que la característica principal de los centros coworking es la adaptabilidad de las empresas que en ellos habitan. Se disponen unos módulos móviles y adaptables capaces de distribuirse a gusto y de volver a un estado ordenado perimetral para dejar libre el espacio iluminado central. Aquí se disponen de un par de ejemplos de distribución



0 2 5 10 20M

El módulo tiene el techo de metacrilato para permitir el paso de la iluminación natural superior y no bloquear los huecos de la fachada cuando se distribuyan perimetralmente.

Los módulos pueden abrirse a gusto para dividir espacios exteriores o abrirse a un posible público

Módulo abierto completamente para dividir espacios

Los módulos también pueden ensamblarse para combinarse en un espacio mayor

